

FOR SALE

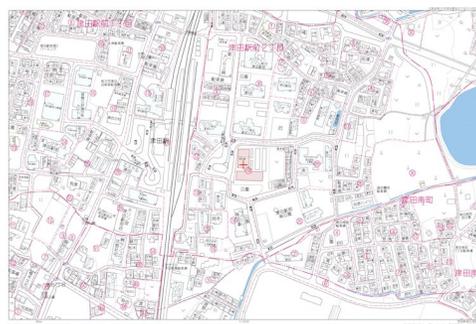
価格	間取りタイプ
2,390万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	グランコープ津田A棟		
物件所在地	大阪府枚方市津田駅前2丁目 17-1 -1004号		
交通	J R東西線・学研都市線 津田駅 徒歩3分		
専有面積	66.45㎡(壁芯) (約20.10坪)	バルコニー面積	11.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	10階	総戸数	130戸
築年月	1996年3月	修繕積立金	17,870円
管理形態	全部委託	管理費	18,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 9,000円 駐車場の空き状況は常に管理会社へ要確認		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オートバス/浴室乾燥/トイレ:温水洗浄便座/最上階/全居室フローリング/室内洗濯機置場/TVインターホン/24時間換気システム/都市ガス/エレベーター		
周辺施設	関西スパ-倉治店 594m / mandai(万代) 倉治店 866m / ファミ-マ-ト JR津田駅前店 247m / セブン-イレブン 交野倉治7丁目店 570m / 卍屋 津田駅前店 442m / 枚方市立津田南小学校 940m		
その他費用	自治会費: 200円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月30日

No.KH0000952

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

