

FOR SALE

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問い合わせ先



大阪府知事(12)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000

FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

価格

3,898万円(税込)

間取りタイプ

3LDK

物件種目

マンション

建物名

ステイツ南楠葉

物件所在地 大阪府枚方市南楠葉1丁目13-15(302号室)

交通 京阪本線 楠葉駅 徒歩10分
JR東西線・学研都市線 長尾(大阪)駅 バス30分 バス停:あさひ バス停徒歩5分

専有面積 70.54m² (壁芯)
(約21.33坪) パルコニー面積 8.7m²

構造規模 鉄筋コンクリート造6階建

所在階 3階 総戸数 29戸

築年月 1996年2月 修繕積立金 31,280円

管理形態 全部委託 管理費 15,300円

管理人の勤務形態 日勤

駐車場 有(敷地内) 13,000円 駐車場:月額1台 12,000円~13,000円 空き状況は現地管理員に要確認 車種に

土地権利 所有権

現況 空き 引渡日 即時

建築確認番号 開発許可番号

設備 食器洗浄乾燥機 / オートバス / トイレ:温水洗浄便座 / TVインターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター

周辺施設 枚方市立樟葉小学校 558m / 枚方市立楠葉中学校 1262m / TOP WORLD(トップワールド)楠葉店 189m / スーパーマーケットコマックスくずは店 541m / セブンイレブン枚方楠葉朝日3丁目店 423m / ローソン枚方町楠葉一丁目店 476m

樟葉小学校子供会:1,800円/年

その他費用

備考

取引条件の有効期限:2026年2月25日

No.KH0000949

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

