

# FOR SALE

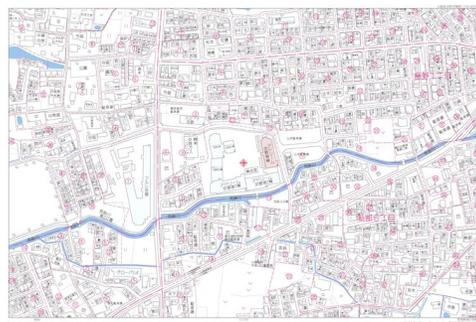
価格	間取りタイプ
1,690万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	アドリーム交野		
物件所在地	大阪府交野市幾野1丁目10-121号		
交通	京阪交野線 交野市駅 徒歩12分 JR東西線・学研都市線 河内磐船駅 徒歩28分 京阪本線 香里園駅 バス28分 バス停:交野郵便局 バス停徒歩5分		
専有面積	74.4㎡(壁芯) (約22.50坪)	バルコニー面積	9.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	1階	総戸数	240戸
築年月	1996年9月	修繕積立金	8,930円
管理形態	全部委託	管理費	10,040円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 7,500円 駐車場月額6,700~7,500円 駐車場の空き状況は常に管理会社へ要確認		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号	開発許可番号		
設備	オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ラッキー 交野店 645m / mandai(万代) 郡津店 1193m / ロッソア7100 LS交野幾野一丁目店 168m / セブンイレブン 交野市役所前店 589m / ドラッグ アカハ 交野店 641m / 交野市立郡津小学校 653m		
その他費用	情報盤積立金: 1,000円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月2日

No.KH0000940

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[kaihatsu\\_keihan@mishima-corp.co.jp](mailto:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp)

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

