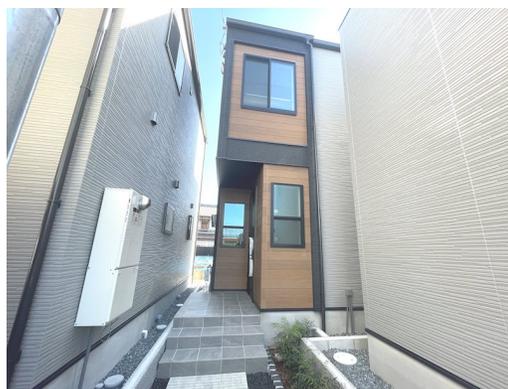


# FOR SALE

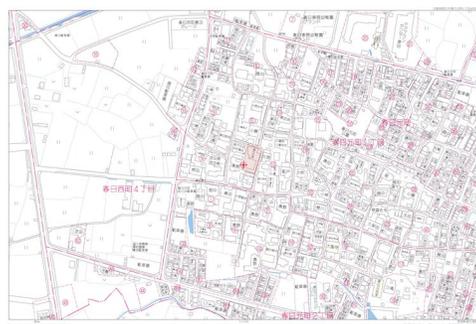
価格	間取りタイプ
2,580万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府枚方市春日元町1丁目4-15 -B号地		
交通	JR東西線・学研都市線 津田駅 徒歩16分 京阪交野線 交野市駅 バス7分 バス停:西倉治 バス停徒歩10分 京阪本線 香里園駅 バス33分 バス停:西倉治 バス停徒歩10分		
土地面積	93.29㎡ (約28.22坪)	他に私道面積	6.17㎡
建物面積	84.43㎡ (約25.54坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年12月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北2.9m私道 間口2.6m		
建築確認番号	KS124-6110-50846	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	関西スバ - 倉治店 1262m / mandai(万代) 倉治店 1225m / セゾングループ 交野倉治9丁目店 809m / ファミリーマート 幾野四丁目店 1156m / 葎 薬局 倉治店 1237m / 枚方市立津田南小学校 1320m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月29日

No.KH0000939

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[kaihatsu\\_keihan@mishima-corp.co.jp](mailto:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp)

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

