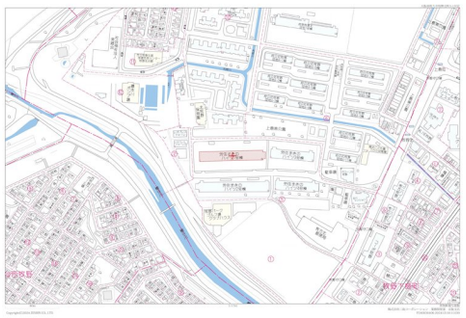
FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,748万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名	労住まきのハイツ一号棟		
物件所在地	大阪府枚方市牧野北町 5-1　-402号室		
交通	京阪本線 牧野（大阪）駅 徒歩8分 京阪本線 樟葉駅 徒歩34分 京阪本線 枚方市駅 バス15分 バス停:京阪牧野駅前 バス停徒歩8分		
専有面積	66.6㎡（壁芯） (約20.14坪)	バルコニー面積	7.2㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	4階	総戸数	380戸
築年月	1975年8月	修繕積立金	6,900円
管理形態	全部委託	管理費	7,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 6,400円 ※駐車場空き状況については、入居前に管理員に要確認		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / 室内洗濯機置場 / ＴＶインターホン / 都市ガス / エレベーター２基		
周辺施設	株式会社ｽｰﾊﾟｰｽﾄｱﾅｶｶﾞﾜ 牧野店 257m / ライフ牧野店 633m / TOP WORLD(ﾄｯﾌﾟ ﾜｰﾙﾄﾞ) 牧野店 869m / ﾛｰｿﾝ 牧野下島町店 430m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 枚方牧野駅西口店 730m / マツモトキヨシ牧野駅前店 694m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年10月15日　　No.KH0000934

お問合せ先

大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000　　FAX:072-861-1001
大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:https://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田　賢
取引態様:媒介(仲介)