FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,080万円(税込)	4LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府交野市私部５丁目 25-14-23		
交通	京阪交野線 交野市駅 徒歩13分 ＪＲ東西線・学研都市線 河内磐船駅 徒歩25分 京阪交野線 郡津駅 徒歩26分		
土地面積	62.72㎡ (約18.97坪)	他に私道面積	無し
建物面積	117.87㎡ (約35.65坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	1995年2月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	192%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北4.8m公道 間口9.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ＴＶインターホン / ２４時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ﾗｯｷｰ 交野店 773m / ﾛｰｿﾝｽﾄｱ100 LS交野幾野一丁目店 837m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 交野市役所前店 759m / ﾌｧﾐﾘｰﾏｰﾄ 幾野四丁目店 859m / ｽｷﾞ薬局 倉治店 540m / 交野市立交野みらい小学校 1148m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年9月21日　　No.KH0000898

お問合せ先

大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000　　FAX:072-861-1001
大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:https://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田　賢
取引態様:媒介(仲介)