

FOR SALE

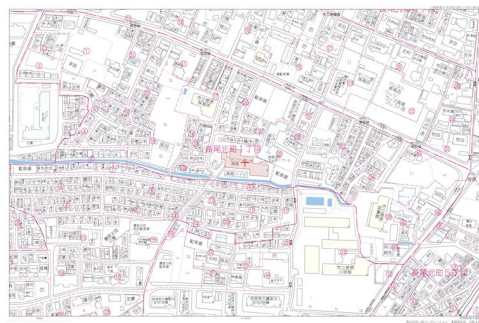
価格	間取りタイプ
2,150万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ランフォルセ長尾		
物件所在地	大阪府枚方市長尾元町1丁目 21-8 -112号		
交通	J R東西線・学研都市線 長尾（大阪）駅 徒歩11分 J R東西線・学研都市線 藤阪駅 徒歩15分 京阪本線 枚方市駅 バス29分 バス停:長尾元町 バス停徒歩3分		
専有面積	67.23㎡（壁芯） （約20.33坪）	バルコニー面積	8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造地下1階5階建		
所在階	5階	総戸数	59戸
築年月	1995年3月	修繕積立金	9,080円
管理形態	全部委託	管理費	8,740円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 12,000円 ※駐車場：月額11,000円～12,000円※2024年11月21日現在空き無し		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 最上階 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 24時間換気システム / オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	FREST(フレスト) 長尾店 367m / 業務スーパー 長尾店 482m / ローソン 枚方長尾元町二丁目店 290m / ファミリーマート 枚方長尾谷町店 501m / ドラッグアカハ 長尾元町店 253m / 枚方市立菅原小学校 373m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月16日

No.KH0000872

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

