

FOR SALE

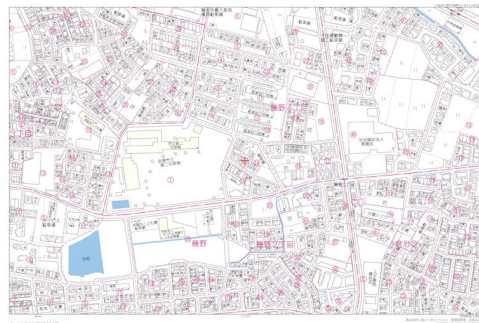
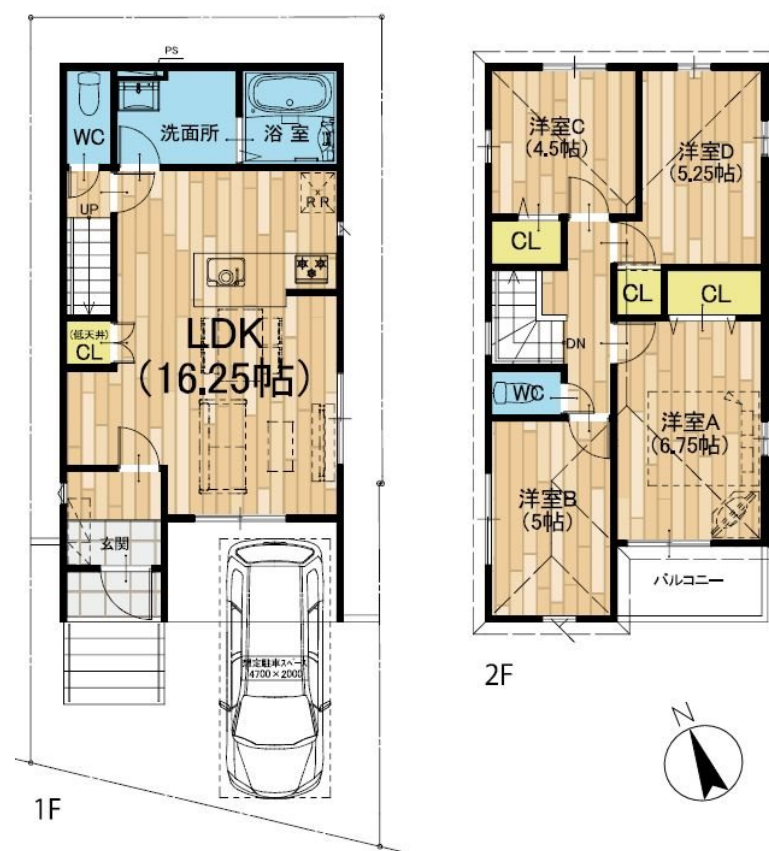
価格	間取りタイプ
2,498万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府交野市幾野4丁目14-18		
交通	京阪交野線 郡津駅 徒歩17分 京阪交野線 交野市駅 徒歩19分 J R東西線・学研都市線 津田駅 徒歩23分		
土地面積	90.76㎡ (約27.45坪)	他に私道面積	無し
建物面積	89.01㎡ (約26.92坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年1月中旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	196%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南4.9m公道 間口6.5m		
建築確認番号	R06確認建築IPEC70022	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング		
周辺施設	ラッキー 交野店 1157m / mandai(万代) 倉治店 1075m / ロッソスト7100 LS交野幾野一丁目店 756m / セブンイレブン 交野倉治9丁目店 589m / ファミリーマート 幾野四丁目店 195m / スギ薬局 倉治店 301m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月16日

No.KH0000860

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

