

FOR SALE

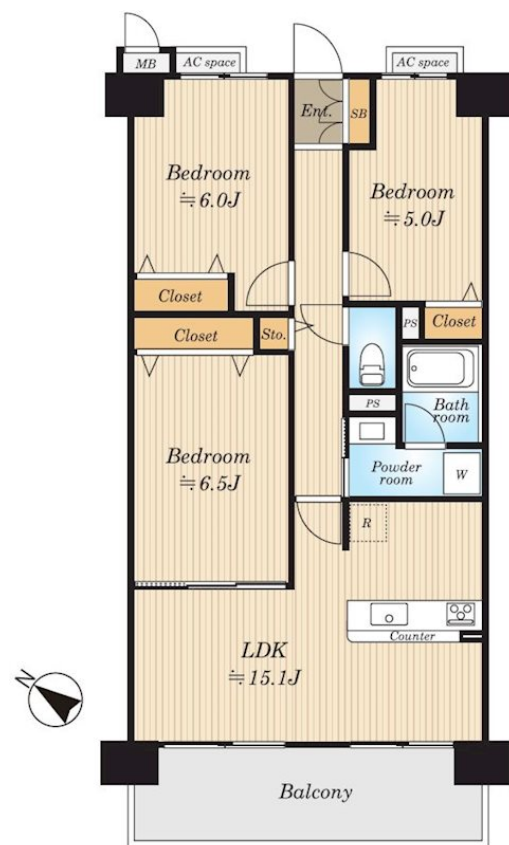
価格	間取りタイプ
2,080万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ルワージュ・フェルティくずは		
物件所在地	大阪府枚方市東山2丁目7 -607号		
交通	京阪本線 樟葉駅 バス11分 バス停:東山二丁目 バス停徒歩2分 JR東西線・学研都市線 長尾(大阪)駅 バス20分 バス停:中の池公園 バス停徒歩4分		
専有面積	70.21㎡(壁芯) (約21.23坪)	バルコニー面積	9.4㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造12階建		
所在階	6階	総戸数	80戸
築年月	1996年2月	修繕積立金	14,040円
管理形態	全部委託	管理費	10,040円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 13,000円 駐車場:月額11,000円~13,000円 駐輪場:月額220円 バイク置場:月額500円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機/オートバス/浴室乾燥/トイレ:温水洗浄便座/全居室フローリング/室内洗濯機置場/TVインターホン/オートロック/都市ガス/エレベーター		
周辺施設	生鮮食品スーパー:ニッコー 東山店 63m / mandai(万代) 枚方高野道店 751m / ファミリーマート 枚方東山二丁目店 268m / セブンイレブン 男山店 876m / ドラッグ 1カ 男山店 841m / 枚方市立船橋小学校 652m		
その他費用	住宅情報盤積立金:1,000円/月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)



取引条件の有効期限:2025年5月29日

No.KH0000855