

# FOR SALE

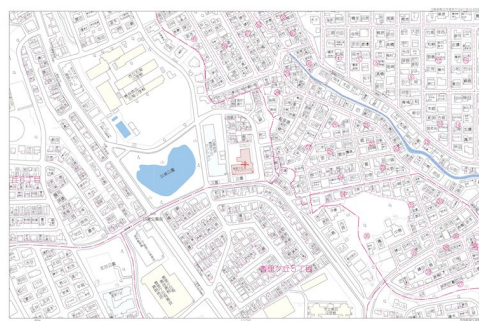
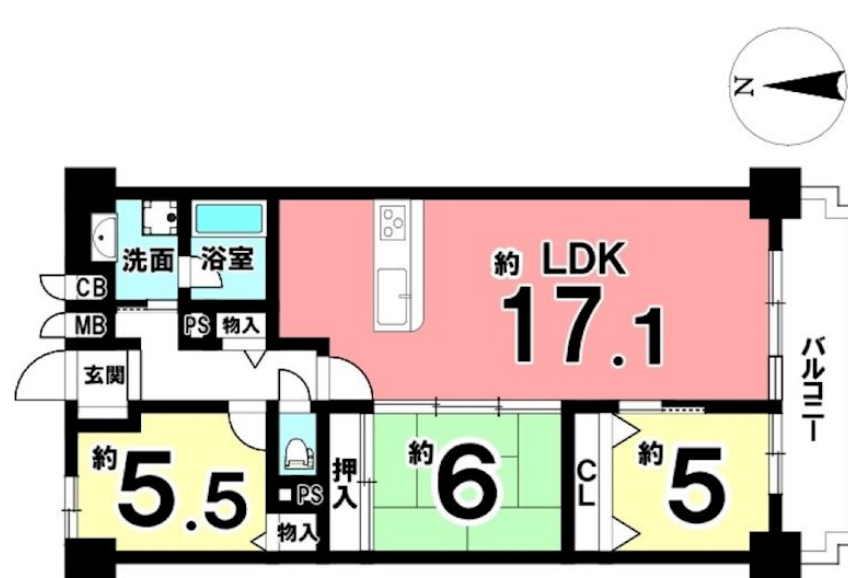
価格	間取りタイプ
1,698万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	香里ヶ丘グランドハイツ		
物件所在地	大阪府枚方市香里ヶ丘 6 丁目 10-2 (703号室)		
交通	京阪本線 枚方公園駅 バス6分 バス停:香里ヶ丘五丁目 バス停徒歩3分 京阪本線 光善寺駅 徒歩26分		
専有面積	80.95㎡ (壁芯) (約24.48坪)	バルコニー面積	8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	7階	総戸数	45戸
築年月	1983年2月	修繕積立金	21,370円
管理形態	全部委託	管理費	7,690円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗淨乾燥機 / オートバス / トイレ:温水洗淨便座 / フローリング張替 / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	コーヨー香里ヶ丘店 900m / mandai(万代) 香里ヶ丘店 944m / 香里ヶ丘有恵会病院売店 296m / ロッソ 香里ヶ丘さくら通り店 478m / 杉ノ堂 枚方山之上店 993m / 枚方市立五常小学校 250m		
その他費用	自治会費 : 200円 / 月		
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号  
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[kaihatsu\\_keihan@mishima-corp.co.jp](mailto:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp)

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)



取引条件の有効期限:2026年3月4日

No.KH0000826