

FOR SALE

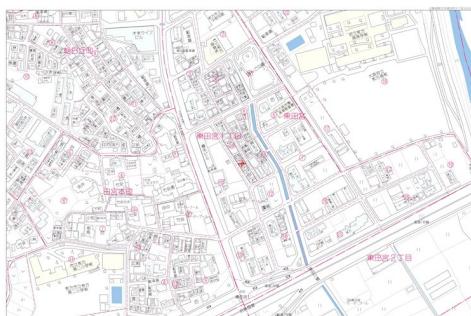
価格	間取りタイプ
2,499万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	大阪府枚方市東田宮 1 丁目 10-21	
交通	京阪本線 枚方市駅 徒歩12分 京阪交野線 宮之阪駅 徒歩15分 京阪交野線 星ヶ丘（大阪）駅 徒歩13分	
土地面積	51.86m ² (約15.68坪)	他に私道面積 無し
建物面積	116.1m ² (約35.12坪)	地目 宅地
構造規模	木造3階建	
築年月	1994年8月中旬	都市計画 市街化区域
用途地域	第二種住居地域	
建ぺい率	60%	容積率 200%
土地権利	所有権	
法令上の制限	宅地造成等規制法	
現況	空き	引渡日 即時
接道状況	西6.0m公道 間口6.0m 東3.99m公道 間口6.0m	
建築確認番号	開発許可番号	
設備	オートバス / トイレ・温水洗浄便座 / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	ルコ東田宮店 194m / サンディ宮之阪店 1348m / ローソン 枚方東田宮店 131m / ドラッグアカバ 山之上店 687m / 枚方T-SITE(ヒラカタサイト) 1011m / 枚方市立枚方第二小学校 395m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月21日

No.KH0000781

お問い合わせ先



大阪府知事(12)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000

FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL: <https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail: kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

