

FOR SALE

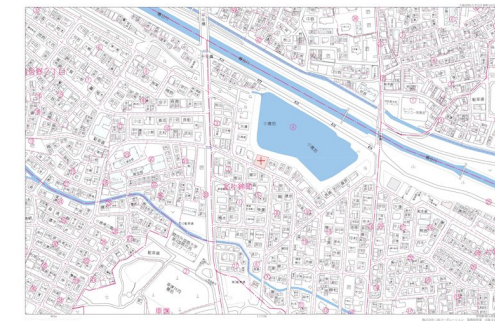
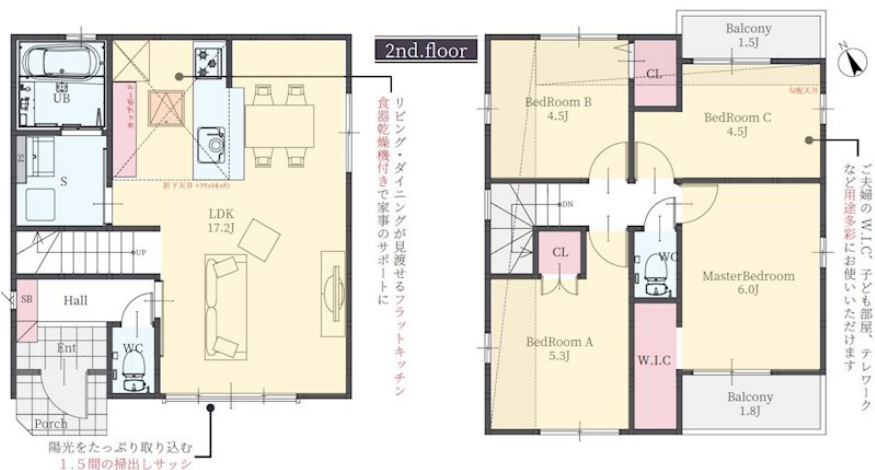
価格	間取りタイプ
3,298万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府枚方市北片鉾町 4-58		
交通	京阪本線 牧野（大阪）駅 徒歩15分 京阪本線 御殿山駅 徒歩26分 京阪本線 枚方市駅 バス20分 バス停:北片鉾 バス停徒歩3分		
土地面積	110.57㎡ (約33.44坪)	他に私道面積	無し
建物面積	86.11㎡ (約26.04坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年7月中旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南西6.5m公道 間口7.7m		
建築確認番号	KS124-0410-52204	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / TVインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング		
周辺施設	スーパー:サンヨー牧野店 385m / スーパー:ストアカガリ 牧野店 622m / ファミリーマート 枚方牧野本町店 765m / ローソン 養父丘店 1026m / アカハ 枚方招提店 1237m / 枚方市立交北小学校 1018m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月29日 No.KH0000779

お問合せ先

↑

大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員
株式会社三島コーポレーション 京阪支店
TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001
大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢
取引態様:媒介(仲介)

