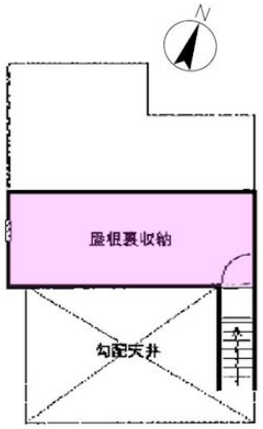
FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,980万円(税込)	5SLDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府交野市松塚 24-7 A-10号		
交通	京阪交野線 郡津駅 徒歩3分 京阪交野線 村野駅 徒歩15分 京阪交野線 交野市駅 徒歩16分		
土地面積	106.71㎡ (約32.27坪)	他に私道面積	無し
建物面積	102.61㎡ (約31.03坪)	地目	宅地
構造規模	鉄筋コンクリート造3階建		
築年月	1968年9月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南東6.7m公道 間口6.7m　北西4.2m公道 間口6.7m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / オートバス / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / ＴＶインターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	mandai(万代) 郡津店 531m / ﾛｰｿﾝｽﾄｱ100 枚方村野本町店 976m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 枚方茄子作北町店 1662m / ｷﾘﾝ堂 交野店 865m / 交野市立郡津小学校 898m / 交野市立第二中学校 1467m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年9月18日　No.KH0000775

お問合せ先

大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000　FAX:072-861-1001
大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:https://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田　賢
取引態様:媒介(仲介)