

FOR SALE

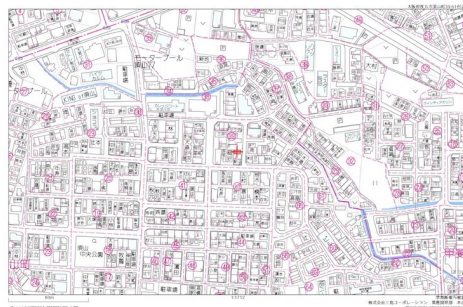
価格	間取りタイプ
2,680万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府枚方市須山町 39-51		
交通	京阪本線 枚方市駅 バス11分 バス停:須山東 バス停徒歩3分 京阪交野線 宮之阪駅 徒歩30分		
土地面積	78.85㎡ (約23.85坪)	他に私道面積	無し
建物面積	93.62㎡ (約28.32坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2023年8月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	188%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	東4.7m私道 間口5.5m		
建築確認番号	第R22-01879号	開発許可番号	
設備	ガス:その他 / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	TOP WORLD(トップワールド) 枚方店 496m / ライフ 出屋敷店 534m / ロソウ 枚方甲斐田店 304m / セブンイレブン 枚方堂山3丁目店 624m / ドラッグアカバ 甲斐田東町店 330m / 枚方市立山田東小学校 654m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年12月31日

No.KH0000696

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

