

FOR SALE

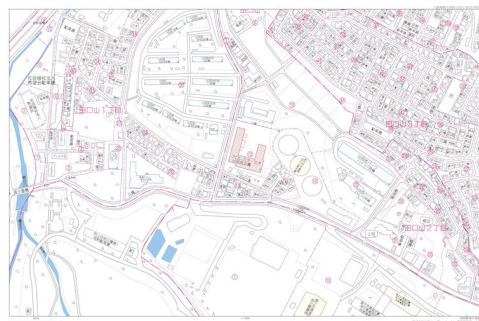
価格	間取りタイプ
1,650万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	フロresta・ミオ山田池公園		
物件所在地	大阪府枚方市田口山2丁目12-3 -402号		
交通	ＪＲ東西線・学研都市線 長尾（大阪）駅 バス10分 バス停:山田池団地 バス停徒歩2分		
専有面積	66.46㎡（壁芯） （約20.10坪）	バルコニー面積	7.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	4階	総戸数	130戸
築年月	1995年8月	修繕積立金	9,970円
管理形態	全部委託	管理費	4,610円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	フレッシュ・ザ・ル 枚方山田池店 523m / サティ 長尾谷店 928m / ファミリーマート 枚方田口山店 493m / セブンイレブン 枚方田口2丁目店 870m / ジャパン 枚方長尾店 561m / 枚方市立田口山小学校 656m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号
（社）大阪府宅地建物取引業協会、（社）全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:https://www.mishima-baibai.jp/

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)



取引条件の有効期限:2025年12月31日

No.KH0000665