

# FOR SALE

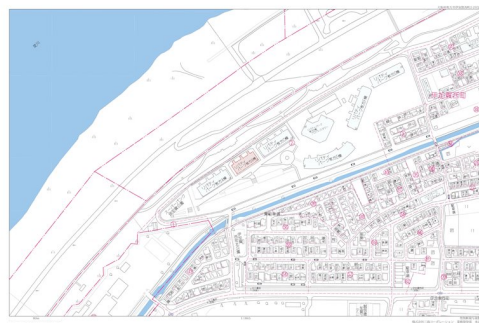
| 価格          | 間取りタイプ |
|-------------|--------|
| 2,780万円(税込) | 4LDK   |



【外観】



【間取り図】



| 物件種目     | マンション                                                                                                                         |         |         |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
| 建物名      | リバティパーク枚方B棟                                                                                                                   |         |         |
| 物件所在地    | 大阪府枚方市伊加賀西町                                                                                                                   |         |         |
| 交通       | 京阪本線 枚方公園駅 徒歩19分                                                                                                              |         |         |
| 専有面積     | 97.33㎡ (壁芯)<br>(約29.44坪)                                                                                                      | バルコニー面積 | 37.8㎡   |
| 構造規模     | 鉄筋コンクリート造15階建                                                                                                                 |         |         |
| 所在階      | 9階                                                                                                                            | 総戸数     | 87戸     |
| 築年月      | 2000年2月                                                                                                                       | 修繕積立金   | 14,900円 |
| 管理形態     | 全部委託                                                                                                                          | 管理費     | 10,000円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤                                                                                                                            |         |         |
| 駐車場      | 空無                                                                                                                            |         |         |
| 土地権利     | 所有権                                                                                                                           |         |         |
| 現況       | 空き                                                                                                                            | 引渡日     | 即時      |
| 建築確認番号   |                                                                                                                               | 開発許可番号  |         |
| 設備       | IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:東南角住戸 / フローリング / オール電化 / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター                 |         |         |
| 周辺施設     | スーパーマーケット コミヤ 枚方店 926m / ファミリーマート 枚方伊加賀西町店 681m / セブンイレブン 枚方出口店 957m / ドラッグ アカバ 出口店 1487m / 枚方市立伊加賀小学校 703m / 枚方市立さだ中学校 1760m |         |         |
| その他費用    |                                                                                                                               |         |         |
| 備考       |                                                                                                                               |         |         |

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年12月31日

No.KH0000594

お問合せ先

↑

大阪府知事（12）第21564号  
(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員  
**株式会社三島コーポレーション 京阪支店**  
TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001  
大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>  
E-Mail:[kaihatsu\\_keihan@mishima-corp.co.jp](mailto:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp)

担当:野田 賢  
取引態様:媒介(仲介)

