

FOR SALE

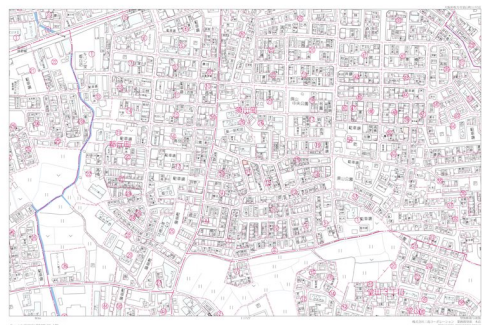
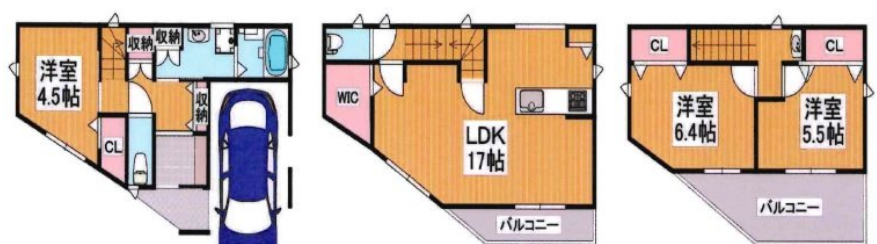
価格	間取りタイプ
2,380万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府枚方市須山町 11-5		
交通	京阪本線 枚方市駅 バス9分 バス停:都ヶ丘 バス停徒歩5分		
土地面積	54.36㎡ (約16.44坪)	他に私道面積	29.79㎡
建物面積	98.95㎡ (約29.93坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2022年11月	都市計画	
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 都市再生特別措置法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北東5.0m公道	西4.0m私道	
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	FRESCO(ﾌﾚｽｺ) 新之栄店 388m / ｵｰｼｮﾝ 枚方甲斐田店 420m / 枚方市立山田小学校 530m / 枚方市立中宮中学校 703m / 枚方中宮郵便局 841m / ひらかた病院 1400m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月2日

No.KH0000535

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

