## FOR SALE

## 価格 間取りタイプ 2,757万円(税込) 4LDK



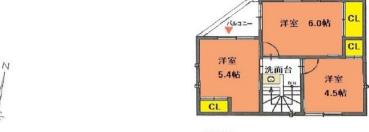
【外観】







【間取り図】







戸建 物件種目 物件所在地 大阪府枚方市須山町 60-16 交通 京阪本線 枚方市駅 バス12分 バス停:須山町 バス停徒歩4分 52.07m2 土地面積 他に私道面積 無し (約15.75坪) 103.14m² 建物面積 地目 宅地 (約31.19坪) 構造規模 木造3階建 市街化区域 築年月 都市計画 2022年10月 用途地域 第二種住居地域 建ぺい率 容積率 60% 200% 十地権利 所有権 景観法 / 都市再生特別措置法 法令上の制限 現況 空き 引渡日 即時 西6.8m公道 北4.7m公道 接道状況 開発許可番号 建築確認番号 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 設備 枚方市立山田東小学校 558m / 枚方市立山田中学校 1363m / Seria(セリア) エディオン枚方店 454m / セプンイレプン 枚方堂山3丁目店 506m / コーナンPRO(プロ) 枚方大峰店 2056m / 枚方甲斐田郵便局 周辺施設 その他費用 備考

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

大阪府知事(12)第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000

FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

取引条件の有効期限:2025年12月31日

No.KH0000533

URL:https://www.mishima-baibai.jp/

E-Mail:kaihatsu\_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

