

FOR SALE

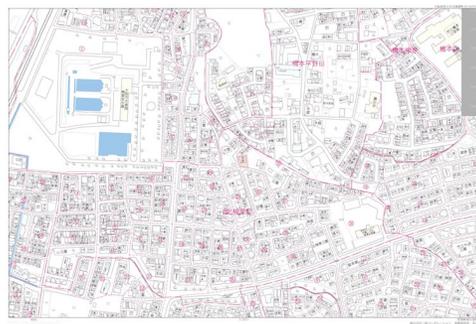
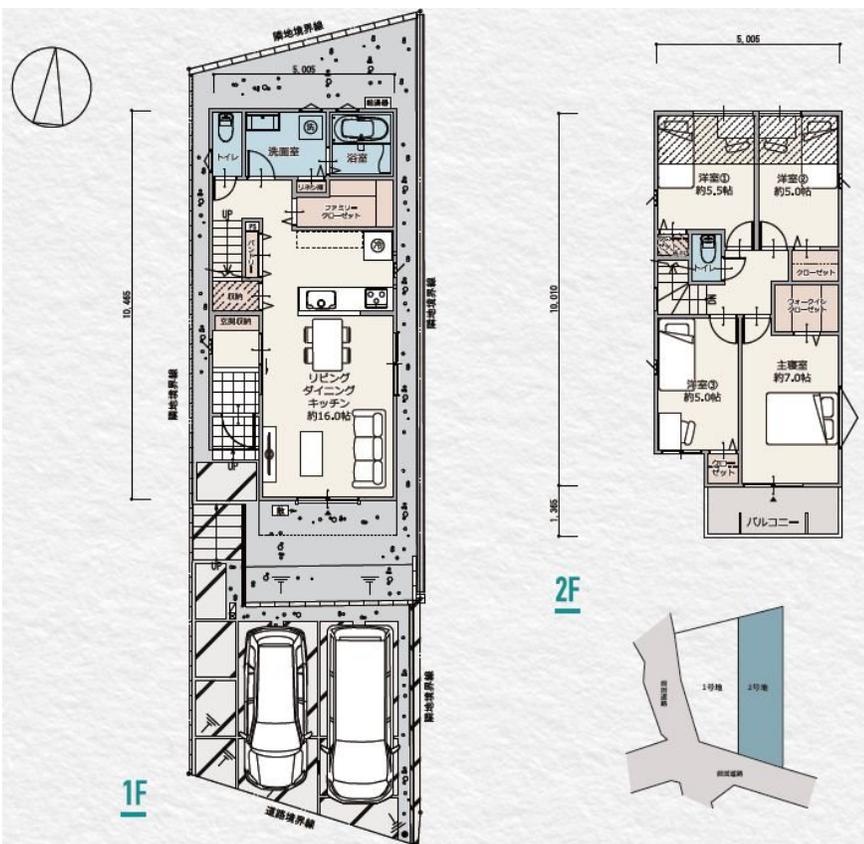
価格	間取りタイプ
4,570万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府枚方市北楠葉町 32-24 (2号地)		
交通	京阪本線 樟葉駅 徒歩19分		
土地面積	130.55㎡ (約39.49坪)	他に私道面積	無し
建物面積	98.12㎡ (約29.68坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2023年10月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	文化財保護法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南4.8m公道 間口6.0m		
建築確認番号	KS123-6110-50523	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	サティ 楠葉店 746m / ファミリーマート 楠葉中町店 457m / ライオットくずは店 548m / 枚方市立樟葉北小学校 686m / 枚方市立楠葉中学校 1258m / 枚方楠葉野田郵便局 586m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月31日

No.KH0000475

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション 京阪支店

TEL:072-861-1000 FAX:072-861-1001

大阪府枚方市岡本町4-10井川ビル1階

URL:<https://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:kaihatsu_keihan@mishima-corp.co.jp

担当:野田 賢

取引態様:媒介(仲介)

