

FOR SALE

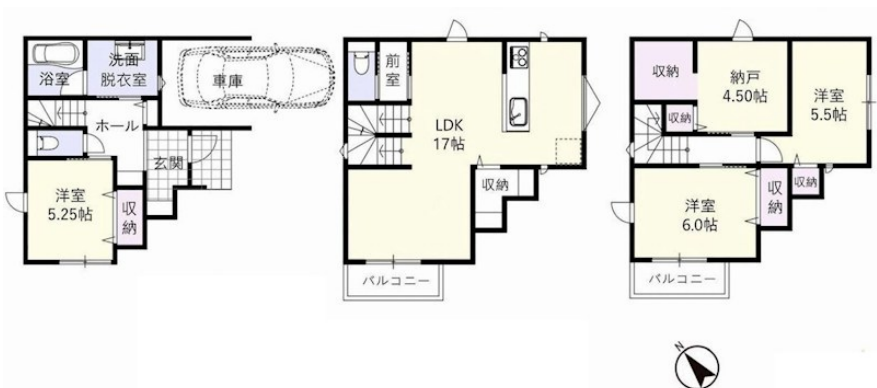
価格	間取りタイプ
3,880万円(税込)	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府摂津市浜町		
交通	阪急京都線 正雀駅 徒歩16分		
土地面積	76.0㎡ (約22.99坪)	他に私道面積	38.32㎡
建物面積	110.95㎡ (約33.56坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2026年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	南4.0m私道		
建築確認番号	第J25-00796号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	摂津市立味舌小学校 1208m / 摂津市立第一中学校 1982m / ダイエー摂津店 416m / 業務スーパー - 東別府店 447m / ライフ正雀店 794m / 別府診療所 117m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年8月26日

No.SR807034



大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション 千里丘店
TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010
大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

