

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,290万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	千里ヶ丘マンションA棟		
物件所在地	大阪府吹田市千里丘中		
交通	東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩14分 大阪モノレール 宇野辺駅 徒歩20分		
専有面積	78.1㎡ (壁芯) (約23.62坪)	バルコニー面積	9.2㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	8階	総戸数	108戸
築年月	1970年2月	修繕積立金	13,030円
管理形態	全部委託	管理費	9,880円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 8,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	Maxvalu(マックスバリュ) 吹田千里丘店 894m / 業務スーパー 千里丘店 1039m / マルイ JR千里丘店 991m / フスコ千里丘店 582m / セブンイレブン 吹田新芦屋上店 658m / ホームセンターコーナン 吹田インター青葉丘店 1358m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月29日

No.SR806069

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[senrioka@mishima-corp.co.jp](mailto:senrioka@mishima-corp.co.jp)

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

