

FOR SALE

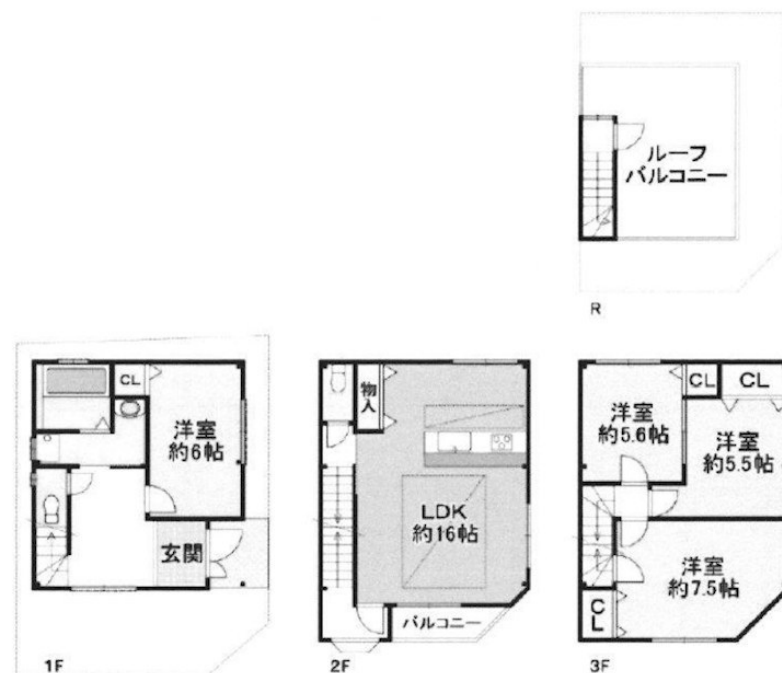
価格	間取りタイプ
1,999万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



商業施設多数ありの4LDK物件が登場。ご家族でお住まいしやすい間取りになっておりますので一度ご内覧ください。



コメント
閑静な環境に佇む、通風良好な4LDK中古住宅。家族の会話が増えるカウンターキッチンを採用した、使い勝手の良い間取りです。
【期間限定・限定販売】につき、この機会をお見逃しなく。

間取
4LDK
●延床面積 100.78㎡ (30.48坪)
●築年月 2002年11月

設備
ユニットバス(11坪サイズ)、システムキッチン、対面キッチン、扉上バルコニー

周辺情報
摂津市立鳥飼小学校 1100m
摂津市第二中学校 1400m
ファミリーレストラン 1200m
セブンイレブン摂津東一ツ屋店 700m



【間取り】LDK16帖以上になっており、4LDKで部屋数も多いです。

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府摂津市鳥飼和道1丁目		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩10分 大阪メトロ谷町線 大日駅 徒歩28分 大阪モノレール 大日駅 徒歩28分		
土地面積	59.41㎡ (約17.97坪)	他に私道面積	無し
建物面積	100.78㎡ (約30.48坪)	地目	宅地
構造規模	鉄骨造3階建		
築年月	2002年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	西5.0m公道 南4.7m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	業務スーパー 鳥飼店 1527m / トライアルカバ 二関西支店 1868m / 摂津市立鳥飼西小学校 1262m / 摂津市立第二中学校 1455m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年7月25日

No.SR806057

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。



大阪府知事(12)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010
大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則
取引態様:媒介(仲介)

