

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,380万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府摂津市鳥飼西4丁目		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩22分		
土地面積	109.54㎡ (約33.13坪)	他に私道面積	無し
建物面積	95.58㎡ (約28.91坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2026年8月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	192%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成及び特定盛土等規制法		
現況	未完成	引渡日	2026年8月下旬予定
接道状況	東4.8m公道 間口2.4m		
建築確認番号	第R08SHC105287号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ファミリーマート 摂津鳥飼店 594m / セブンイレブン 摂津鳥飼西2丁目店 625m / ジャパン 摂津店 776m / ティスカウト ラッグ コスモ 鳥飼西店 753m / 業務スーパー 鳥飼店 947m / LAMU(ラム) 摂津店 1123m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月15日

No.SR806039

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

