FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,980万円	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】

物件種目	マンション		
建物名	ユニハイム千里丘II 1号棟		
物件所在地	大阪府摂津市千里丘５丁目		
交通	東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩13分 阪急京都線 摂津市駅 徒歩17分 東海道・山陽本線 岸辺駅 徒歩22分		
専有面積	71.61㎡（壁芯） (約21.66坪)	バルコニー面積	18.1㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	2階	総戸数	77戸
築年月	1982年1月25日	修繕積立金	8,930円
管理形態	全部委託	管理費	11,360円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ｲｽﾞﾐﾔ 千里丘店 472m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 摂津千里丘6丁目店 155m / ｻｰﾊﾞ 摂津千里丘店 282m / ｼﾞｬﾊﾟﾝ 吹田店 1035m / 摂津市立千里丘小学校 368m / 摂津市立第三中学校 2124m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月8日　　No.SR805001

お問合せ先

大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423　　FAX:06-6385-9010
大阪府摂津市千里丘２丁目13－24

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻　英則
取引態様:媒介(仲介)