

FOR SALE

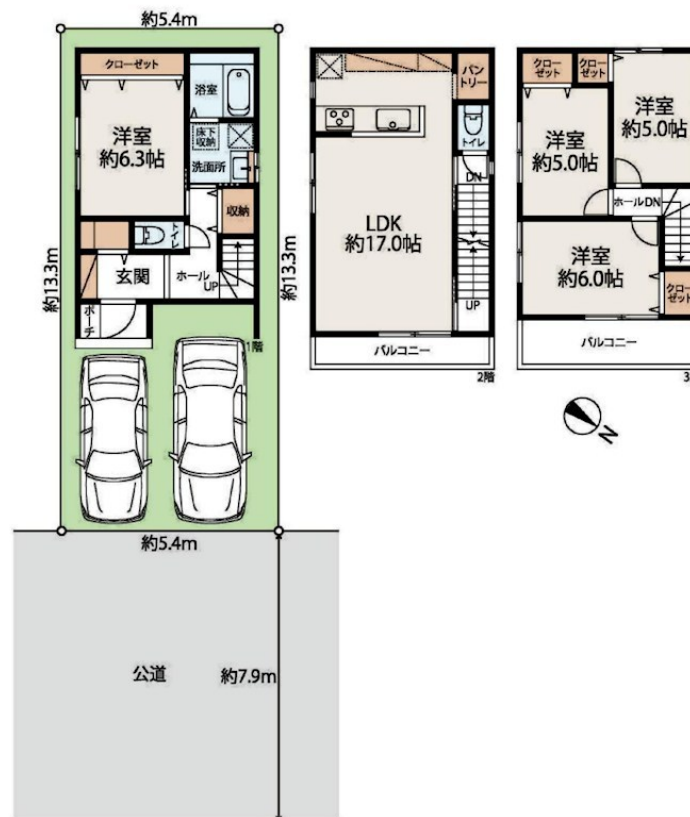
価格	間取りタイプ
3,280万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府摂津市鳥飼本町 3 丁目		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 バス7分 バス停:下鳥飼 バス停徒歩3分 大阪モノレール 南摂津駅 徒歩28分		
土地面積	72.81㎡ (約22.02坪)	他に私道面積	無し
建物面積	97.19㎡ (約29.39坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2026年12月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2026年12月下旬予定
接道状況	北東7.6m公道 間口5.4m		
建築確認番号	第トラスト26-0023号	開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	摂津市立鳥飼北小学校 790m / 摂津市立第二中学校 1360m / 株式会社鳥飼味道館 753m / 業務スーパー - 鳥飼店 865m / セブンイレブン 摂津鳥飼野々1丁目店 352m / 和洋堂 摂津鳥飼店 572m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年8月15日

No.SR804036

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘 2 丁目13 - 24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

