

FOR SALE

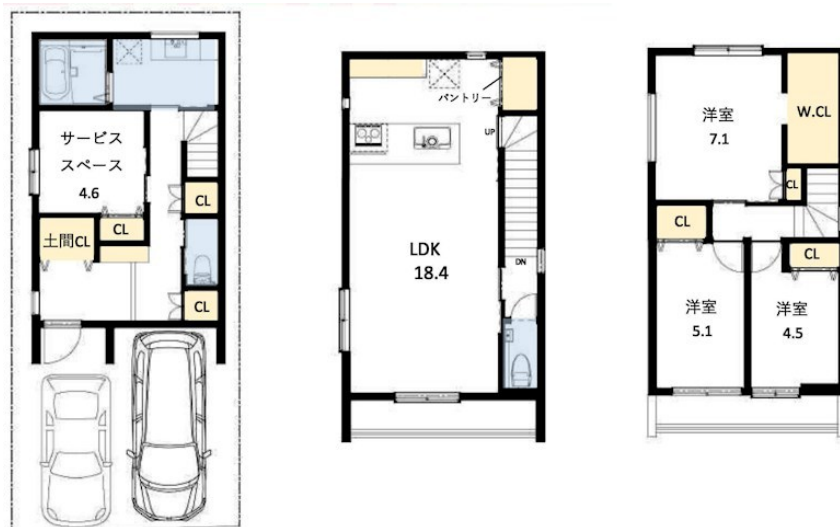
| | |
|---------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 3,980万円 | 3SLDK |



【外観】



【間取り図】



| | | | |
|--------|--|--------|-------------|
| 物件種目 | 戸建 | | |
| 物件所在地 | 大阪府摂津市別府2丁目 | | |
| 交通 | 大阪メトロ今里筋線 井高野駅 徒歩10分 | | |
| 土地面積 | 73.33㎡ (約22.18坪) | 他に私道面積 | 無し |
| 建物面積 | 111.78㎡ (約33.81坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 木造3階建 | | |
| 築年月 | 2026年6月上旬 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種住居地域 | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | | | |
| 現況 | 未完成 | 引渡日 | 2026年6月上旬予定 |
| 接道状況 | 南5.0m公道 | | |
| 建築確認番号 | 第J25-20488号 | 開発許可番号 | |
| 設備 | 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 | | |
| 周辺施設 | 摂津市立別府小学校 1405m / 摂津市立第四中学校 1079m / スーパーマーケット コミヤ 摂津店 197m / マックス 井高野店 920m / ファミリーマート 摂津別府店 260m / ドラッグストア ストアスエス 摂津南店 467m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月15日

No.SR804011

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

