

# FOR SALE

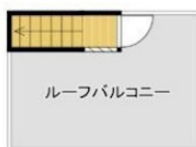
価格	間取りタイプ
3,180万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府摂津市別府2丁目		
交通	大阪メトロ今里筋線 井高野駅 徒歩14分		
土地面積	75.75㎡ (約22.91坪)	他に私道面積	無し
建物面積	95.04㎡ (約28.74坪)	地目	宅地
構造規模	鉄骨造3階建		
築年月	2004年10月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成及び特定盛土等規制法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	東4.8m公道 間口10.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	摂津市立別府小学校 1206m / 摂津市立第四中学校 1075m / ミックス 井高野店 715m / 業務スーパー 東別府店 777m / ローソン 井高野二丁目店 259m / ディスカウントドラッグ コスエ 摂津南店 694m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月27日

No.SR804008

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
 (社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[senrioka@mishima-corp.co.jp](mailto:senrioka@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

