

FOR SALE

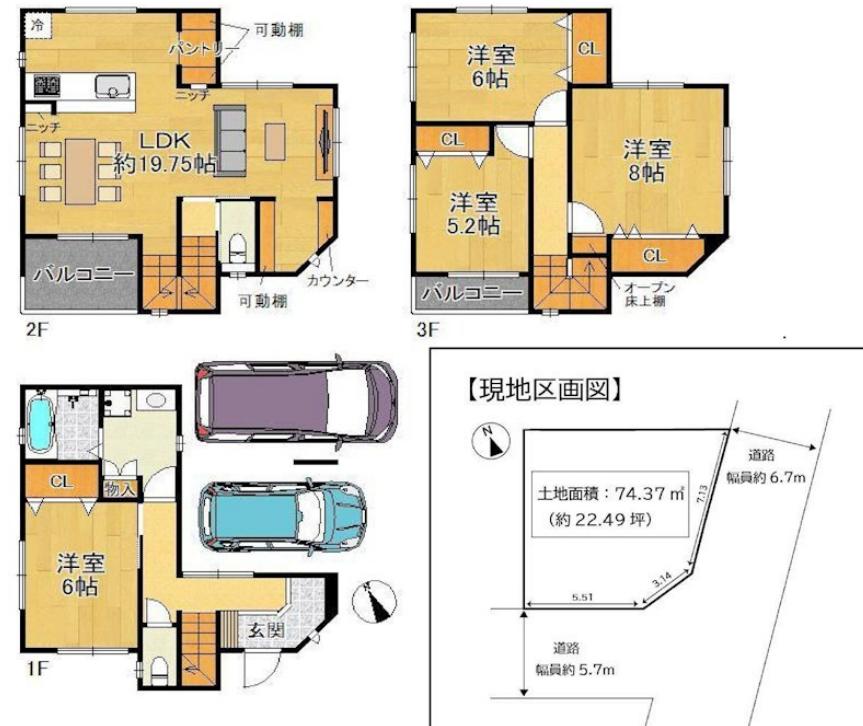
価格	間取りタイプ
4,380万円	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建	
物件所在地	大阪府摂津市別府 3 丁目	
交通	大阪メトロ今里筋線 井高野駅 徒歩10分 阪急京都線 正雀駅 徒歩25分	
土地面積	74.37m ² (約22.49坪)	他に私道面積 無し
建物面積	122.73m ² (約37.12坪)	地目 宅地
構造規模	木造3階建	
築年月	2026年2月	都市計画 市街化区域
用途地域	第一種住居地域	
建ぺい率	60%	容積率 200%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	新築	引渡日 相談
接道状況	南6.7m公道 間口7.0m 東6.7m公道 間口9.0m	
建築確認番号		
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	摂津市立別府小学校 1100m / 摂津市立第四中学校 850m / スーパーマーケットコニカ 摂津店 497m / マックス 井高野店 644m / ローソン 井高野二丁目店 188m / 摂津薬局 172m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月16日

No.SR802020

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423

FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

