

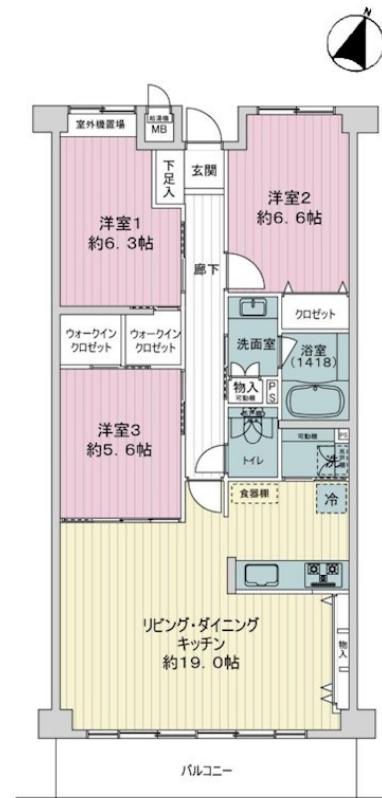
# FOR SALE

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	ライオンズマンション吹田新芦屋	
物件所在地	大阪府吹田市新芦屋上	
交通	東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩17分 大阪モノレール 宇野辺駅 徒歩12分	
専有面積	83.97m <sup>2</sup> (壁芯) (約25.40坪)	バルコニー面積 9.4m <sup>2</sup>
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建	
所在階	6階	総戸数 50戸
築年月	1990年1月	修繕積立金 11,340円
管理形態	全部委託	管理費 13,100円
管理人の勤務形態	巡回	
駐車場	要問合せ 10,000円 駐車場:10,000円~16,000円/月	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター	
周辺施設	Maxvalu(マクスバリュ) 吹田千里丘店 1263m / 業務スーパー - 千里丘店 881m / サークルK 吹田千里丘北店 770m / せんり薬局 255m / ホームセンター・コーナン 吹田イクター青葉丘店 927m / 吹田市立東山田小学校 495m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月3日

No.SR801056

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423

FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[senrioka@mishima-corp.co.jp](mailto:senrioka@mishima-corp.co.jp)

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

