

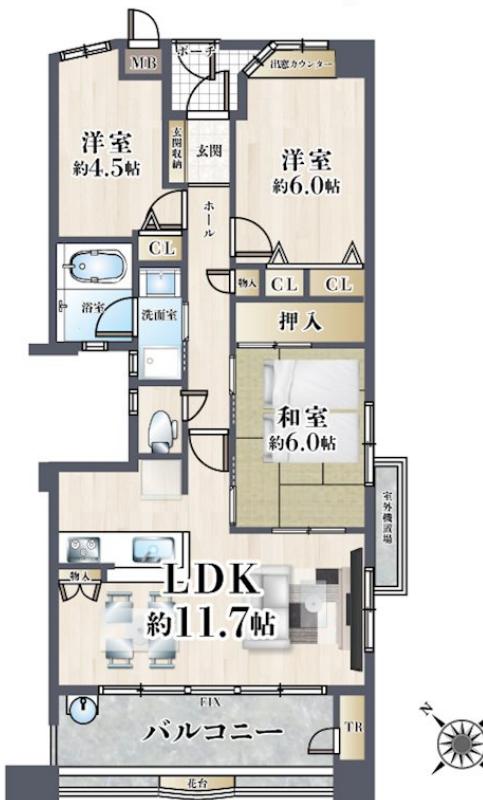
FOR SALE

POINT

【外観】



【間取り図】



JR千里丘駅徒歩6分！

平成30年5月全面リフォーム済

- 食洗器付システムキッチン新調
- 浴室乾燥機付ユニットバス新調
- シャワートイレ新調
- 洗面台新調
- 全室クロス貼替
- 紐戸張替
- ハウスクーリーニング他
- 全居室に窓があり(浴室・トイレ・洗面所)明るく通気性のあるお部屋！
- 南西向きバルコニーで陽当り良好！
- 延べ面積72.66m²3LDK！
- ベット飼育可能(規約有)！
- 床暖房(2面)あり！
- 全居室収納有！
- 専用玄関ポーチ2.24mあり！
- パルコニーにトランクルーム、スロップシンクあり！
- 空家につき、即入居可能！

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423

FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

価格

3,880万円

間取りタイプ

3LDK

物件種目

マンション

建物名

ディークラディア吹田・千里丘

物件所在地

大阪府吹田市長野東

交通

東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩6分

阪急京都線 摂津市駅 徒歩18分

大阪モノレール 宇野辺駅 徒歩33分

専有面積
(約21.97坪)

バルコニー面積
11.1m²

構造規模

鉄筋コンクリート造6階建

所在階

3階

総戸数

48戸

築年月

2002年9月

修繕積立金

31,500円

管理形態

全部委託

管理費

14,500円

管理人の勤務形態

日勤

駐車場

有(敷地内) 2,000円 駐車場空有(高さ制限有)(令和8年1月26日時点)
駐車場:2,000円~7,000円/月

土地権利

専有面積割合による所有権の共有

現況

空き

引渡日

即時

建築確認番号

開発許可番号

設備

角部屋:南西角住戸 / トランクルーム / ケーブルテレビ / BS / CS / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター

周辺施設

Foods Market SAKAE 梶千里丘店 162m / マックス JR千里丘店 580m / イーミ 千里丘店 863m / ファミリーマート 吹田長野西店 350m / キネマドック 千里丘店 76m / フォルム摂津 891m

その他費用

備考

取引条件の有効期限:2026年3月11日

No.SR801057

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則

取引態様:一般媒介

