

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,990万円	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	メゾン千里丘K棟	
物件所在地	大阪府吹田市新芦屋上	
交通	大阪モノレール 宇野辺駅 徒歩13分 東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩19分 阪急京都線 南茨木駅 徒歩24分	
専有面積	100.46m <sup>2</sup> (壁芯) (約30.38坪)	バルコニー面積 10.2m <sup>2</sup>
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建	
所在階	6階	総戸数 255戸
築年月	1980年2月	修繕積立金 7,900円
管理形態	全部委託	管理費 11,200円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	空無	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	空き	引渡日 2026年2月上旬予定
建築確認番号	開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	ルコ千里丘店 113m / スーパー マルヤス吹田新芦屋店 684m / Maxvalu(マクスバリュ) 吹田千里丘店 1149m / センイルブン 吹田新芦屋上店 437m / ライオット千里丘店 899m / ホームセンター コーナン 吹田イターナ青葉丘店 812m	
その他費用	自治会費: 300円 / 月	
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月25日

No.SR801002

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423

FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[senrioka@mishima-corp.co.jp](mailto:senrioka@mishima-corp.co.jp)

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

