

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,480万円	2SLDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	大阪府吹田市南正雀 2 丁目	
交通	阪急京都線 正雀駅 徒歩6分 東海道・山陽本線 岸辺駅 徒歩11分	
土地面積	30.09m ² (約9.1坪)	他に私道面積 無し
建物面積	67.9m ² (約20.53坪)	地目 宅地
構造規模	木造3階建	
築年月	1998年9月	都市計画 市街化区域
用途地域	第二種住居地域 / 第一種住居地域	
建ぺい率	60%	容積率 200%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	空き	引渡日 即時
接道状況	東4.5m公道 南4.2m公道	
建築確認番号		
設備	公共下水 / 水道・公営	
周辺施設	吹田市立吹田東小学校 1418m / 吹田市立第五中学校 1488m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月11日

No.SR801004



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423

FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

