

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,190万円	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	セントラルステージ千里青葉丘		
物件所在地	大阪府吹田市青葉丘南		
交通	大阪モノレール 宇野辺駅 徒歩7分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩22分 東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩25分		
専有面積	66.7㎡ (壁芯) (約20.17坪)	バルコニー面積	8.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	8階	総戸数	56戸
築年月	1996年2月	修繕積立金	17,740円
管理形態	全部委託	管理費	9,470円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 10,000円 駐車場: 8,000 ~ 10,000円/月		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	2026年2月下旬予定
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	ルスコ千里丘店 674m / Maxvalu(マックスバリュ) 吹田千里丘店 970m / スパ-マル吹田新芦屋店 1294m / 杉ノ堂 茨木穂積台店 644m / ホームセンターコーナン 吹田インター青葉丘店 585m / 吹田市立東山田小学校 145m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月25日

No.SR712046

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

