

# FOR SALE

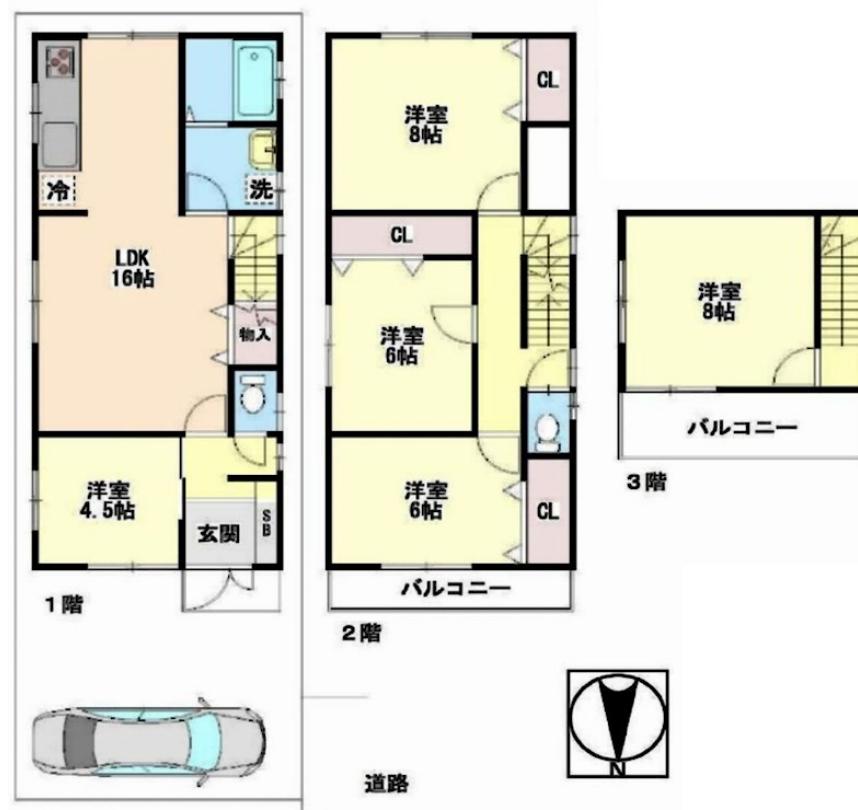
価格	間取りタイプ
3,380万円	5LDK

## POINT

## 【外觀】



## 【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府摂津市一津屋1丁目		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩5分		
土地面積	85.34m <sup>2</sup> (約25.81坪)	他に私道面積	無し
建物面積	113.4m <sup>2</sup> (約34.30坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2001年4月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	西4.8m公道 南4.8m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ローツ 摂津一津屋一丁目店 254m / セブンイレブン 摂津東一津屋店 451m / エストラッグ ストア 490m / カーネル 南摂津駅前店 538m / アトリウム南摂津 547m / ホームセンター・コナン 摂津鳥飼西店 846m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年3月16日

---

No. SB712019

お問い合わせ



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会 (社)全国宅地建物取引業協会会員 関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEI 0120-340-423

大阪府摄津市千里丘2丁目13-34

FAX:06-6385-9010

URI : <http://www.mishima-haibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当・南計 英則

### 取引能様・媒介(仲介)

