

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,980万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	パークタワー南千里丘	
物件所在地	大阪府摂津市南千里丘	
交通	阪急京都線 摂津市駅 徒歩4分 東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩11分 大阪モノレール 摂津駅 徒歩12分	
専有面積	71.46m ² (壁芯) (約21.61坪)	バルコニー面積 15m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造35階建	
所在階	13階	総戸数 470戸
築年月	2014年1月	修繕積立金 14,290円
管理形態	全部委託	管理費 12,600円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 11,000円	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号		開発許可番号
設備	トランクルーム / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	スーパー マーケットコノミヤ 摂津市駅前店 65m / Foods Market Satake(フーズ マーケットサカ) 千里丘店 840m / セブンイレブン 摂津香露園店 361m / フォルム摂津 855m / 摂津市立摂津小学校 487m / 摂津市立第一中学校 456m	
その他費用	インターネット(定額): 990円 / 月 クラブエッグ会費: 500円 / 月 ガス漏れ警報器更新積立金: 250円 / 月	
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月22日

No.SR711048

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423

FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

