## FOR SALE

価格 間取りタイプ 3,680万円 2LDK



【外観】



## 【間取り図】



戸建 物件種目 物件所在地 大阪府摂津市千里丘東4丁目 阪急京都線 摂津市駅 徒歩3分 交通 東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩12分 51.32m2 土地面積 他に私道面積 (約15.52坪) 92.32m2 地目 宅地 建物面積 (約27.92坪) 構造規模 木造3階建 都市計画 市街化区域 築年月 2026年3月 用途地域 第二種中高層住居専用地域 建ペい率 容積率 60% 200% 十地権利 所有権 法令上の制限 現況 未完成 引渡日 2026年3月予定 南西4.0m公道 間口5.5m 接道状況 開発許可番号 建築確認番号 第KS125-0420-55467号 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 設備 摂津市立摂津小学校 671m / 摂津市立第一中学校 505m / コノシャ 摂津市駅前店 641m / Foods Market SATAKE(フーズ マーケット サタケ) 千里丘駅前店 838m / セプンイレプン 摂津千里丘4 周辺施設 丁目店 343m / フォルテ摂津 856m その他費用 備考

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

大阪府知事(11)第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423

FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘 2 丁目13 - 24

取引条件の有効期限:2025年12月23日

No.SR710025

URL:http://www.mishima-baibai.jp/ E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則 取引態様:媒介(仲介)

