

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,499万円(税込)	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション	
建物名	ルネ・ヒューマンズガーデン万博公園南C棟	
物件所在地	大阪府吹田市山田西 1 丁目	
交通	阪急千里線 南千里駅 バス10分 バス停:亥子谷名神下 バス停徒歩6分 東海道・山陽本線 岸辺駅 徒歩30分 大阪モノレール彩都線 万博記念公園(大阪)駅 徒歩30分	
専有面積	81.92m ² (壁芯) (約24.78坪)	バルコニー面積 14.6m ²
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造15階建	
所在階	12階	総戸数 74戸
築年月	1999年1月	修繕積立金 12,290円
管理形態	全部委託	管理費 11,060円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 7,000円 月額: 5,000 ~ 7,000円	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号	開発許可番号	
設備	IHクッキングヒーター / 食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:東南角住戸 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / TVインターホン / オートロック / 都市ガス / エレベーター	
周辺施設	吹田市立山田第三小学校 350m / 吹田市立西山田中学校 1200m / まねき屋亥子谷店 467m / ジャパン吹田店 547m / い・ミヤ千里丘店 791m / 吹田山田西郵便局 694m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月15日

No.SR710021

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423

FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

