

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,380万円	3LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	大阪府摂津市三島 3 丁目	
交通	阪急京都線 摂津市駅 徒歩12分	
土地面積	40.65m <sup>2</sup> (約12.29坪)	他に私道面積 13.0m <sup>2</sup>
建物面積	92.88m <sup>2</sup> (約28.09坪)	地目 宅地
構造規模	木造3階建	
築年月	1993年9月	都市計画 市街化区域
用途地域	第二種低層住居専用地域	
建ぺい率	60%	容積率 160%
土地権利	所有権	
法令上の制限		
現況	空き	引渡日 相談
接道状況	東4.0m私道 間口6.5m	
建築確認番号		
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	摂津市立摂津小学校 385m / 摂津市立第一中学校 551m / コンビニ 摂津市駅前店 817m / サンディ正雀店 1021m / ファミリーマート 摂津三島店 203m / オホ 薬局 東正雀店 648m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月4日

No.SR710014

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423

FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[senrioka@mishima-corp.co.jp](mailto:senrioka@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

