

# FOR SALE

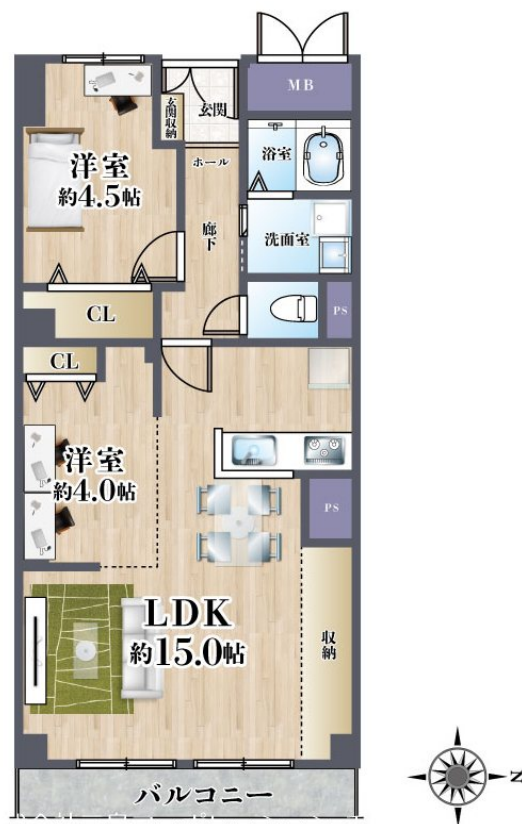
価格	間取りタイプ
1,680万円(税込)	2LDK



【外観】



【間取り図】



**令和8年4月末、室内リフォーム完成済!**

- 食洗機付カウンターキッチン!
- 東向きバルコニーで陽当り良好!
- 専有面積63.25㎡2LDK!
- リビング横洋室を開放し、LDK約19帖としての使用可能!
- LDK、全居室に収納あり!
- 浴室乾燥機、ウォシュレットと充実設備!
- 北側が共有廊下の為、静かに過ごせます!



物件種目	マンション		
建物名	関大前スカイハイツC棟		
物件所在地	大阪府吹田市山手町3丁目17番C415号		
交通	阪急千里線 関大前駅 徒歩11分 阪急千里線 豊津(大阪)駅 徒歩12分 東海道・山陽本線 吹田(大阪)駅 徒歩27分		
専有面積	63.25㎡(壁芯) (約19.13坪)	バルコニー面積	6.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	4階	総戸数	217戸
築年月	1974年9月19日	修繕積立金	8,290円
管理形態	全部委託	管理費	7,970円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 13,800円 令和8年4月9日時点空き1台あり。B棟24番		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / ケーブルテレビ / CATVインターネット / 室内洗濯機置場 / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設			
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月9日

No.SR0014481

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

**株式会社三島コーポレーション 千里丘店**

TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[senrioka@mishima-corp.co.jp](mailto:senrioka@mishima-corp.co.jp)

担当:南辻 英則

取引態様:専任媒介

