

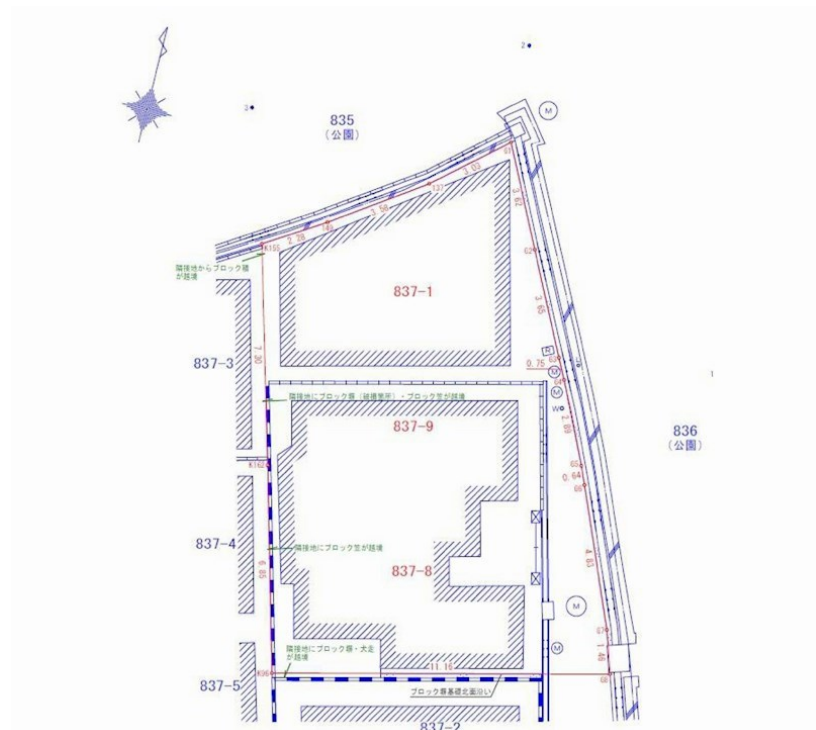
FOR SALE

価格	坪単価
1,000万円	約20.8万円



【外観】

【区画図】



物件種目	土地		
最適用地	住宅用地		
物件所在地	大阪府摂津市三島3丁目		
交通	阪急京都線 摂津市駅 徒歩14分 大阪モノレール 摂津駅 徒歩13分 東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩23分		
土地面積	158.82㎡ (約48.04坪)	他に私道面積	無し
地勢	平坦	地目	宅地
都市計画	市街化区域		
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	古屋あり	引渡日	相談
接道状況			
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 水道:公営 / 公共下水		
周辺施設	摂津市立摂津小学校 377m / 摂津市立第一中学校 543m / コミヤ 摂津市駅前店 809m / サティ 正雀店 1091m / ファミリーマート 摂津三島店 273m / スギ薬局 東正雀店 640m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年11月12日

No.SR709053

現況と異なる場合には現況を優先します。
 該当物件が建築条件付き宅地だった場合、土地売買契約締結後3カ月以内に売主と住宅の建築請負契約を締結していただくことを条件として販売いたします。
 この期間内に住宅を建築しないことが確定したとき、または住宅の建築請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は無効となり、
 受領した金額は全額無利息でお返しします。



大阪府知事(11)第21564号
 (社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション 千里丘店
 TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010
 大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
 E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則
 取引態様:媒介(仲介)

