

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,399万円(税込)	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	セントラルステージ千里 番館		
物件所在地	大阪府吹田市榎切山		
交通	阪急千里線 山田（大阪）駅 バス14分 バス停:下山田 バス停徒歩4分 東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩21分		
専有面積	68.67㎡（壁芯） （約20.77坪）	バルコニー面積	20.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造8階建		
所在階	3階	総戸数	50戸
築年月	1995年1月	修繕積立金	17,030円
管理形態	全部委託	管理費	10,640円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 10,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 角部屋:南西角住戸 / フローリング張替 / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	まねき屋 426m / イミヤ 千里丘店 890m / セブンイレブン 吹田山田東1丁目店 585m / ジャパン 吹田店 1161m / 吹田市立南山田小学校 1111m / 吹田市立山田中学校 604m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月4日

No.SR709045



大阪府知事（11）第21564号
 (社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション 千里丘店
 TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010
 大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
 E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則
 取引態様:媒介(仲介)

