

FOR SALE

価格	間取りタイプ
780万円	4DK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	公社千里山田第一次住宅A8棟	
物件所在地	大阪府吹田市山田西 1 丁目	
交通	阪急千里線 南千里駅 バス7分 バス停:亥子谷 バス停徒歩5分 東海道・山陽本線 岸辺駅 徒歩30分 大阪モノレール 万博記念公園（大阪）駅 徒歩36分	
専有面積	63.16m ² (登記簿) (約19.10坪)	バルコニー面積 7.9m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建	
所在階	5階	総戸数 60戸
築年月	1972年3月	修繕積立金 7,500円
管理形態	一部委託	管理費 5,000円
管理人の勤務形態	無	
駐車場	有(敷地内) 7,000円	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号		開発許可番号
設備	都市ガス	
周辺施設	クリボウ 287m / まねき屋亥子谷店 375m / イズミヤ 山田西店 872m / ローソン 五月ヶ丘東店 293m / コカラファイン 千里山田西店 317m / ジャパン吹田店 507m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年1月4日

No.SR709009

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423

FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

