

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,200万円	6SDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府摂津市一津屋2丁目		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩17分 阪急京都線 正雀駅 徒歩47分		
土地面積	75.0㎡ (約22.68坪)	他に私道面積	9.59㎡
建物面積	137.02㎡ (約41.44坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	1989年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	西2.6m公道 間口6.9m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	摂津市立味生小学校 430m / 摂津市立第四中学校 1121m / MISUGIYA(三杉屋) 摂津南店 1117m / オーク 南摂津駅前店 923m / R-77 摂津一津屋一丁目店 371m / ストック 南摂津店 961m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年5月20日

No.SR708029

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[senrioka@mishima-corp.co.jp](mailto:senrioka@mishima-corp.co.jp)

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

