

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,680万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



鉄骨造

- ◆浴室は1坪タイプ
(パーム天井、浴室暖房乾燥機付)
- ◆システムキッチンには、
(ビルトインコンロ & 食洗器付)
- ◆リビングは
約17帖のフローリング！
- ◆鉄骨造ならではの
大スパン!!
・柱と柱の間が、広ーいです！
・鉄骨基礎はハイベース工法
・2Fも3Fの床は、
コンクリート(QLドラム)
- ◆和室奥に、
ウォークイン収納&押入
- ◆駐車場 普通車2台可能！
- ◆防犯対策
(換気窓は全てシャッター付)
(1階の扉窓にもシャッター付！)

駐車場 2台

南東角地

- ◆令和2年11月に
外壁・屋根・ベランダ塗装工事完了
- ◆令和2年11月に
室内クロス張替(LDK、洋室)完了



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府摂津市鳥飼西2丁目		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩17分		
土地面積	71.0㎡ (約21.47坪)	他に私道面積	無し
建物面積	106.83㎡ (約32.31坪)	地目	宅地
構造規模	鉄骨造3階建		
築年月	2006年3月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南4.8m公道 東4.8m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	摂津市立鳥飼西小学校 419m / 摂津市立第二中学校 836m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年9月8日

No.SR708024

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

