

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,000万円	2LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府摂津市鳥飼西 3 丁目		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩23分		
土地面積	34.66m <sup>2</sup> (約10.48坪)	他に私道面積	無し
建物面積	69.16m <sup>2</sup> (約20.92坪)	地目	宅地
構造規模	鉄骨造3階建		
築年月	1991年3月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況	南3.85m公道		
建築確認番号			開発許可番号
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	摂津市立鳥飼西小学校 153m / 摂津市立第二中学校 806m / 業務スーパー - 鳥飼店 941m / ローソン トア100 LS摂津鳥飼本町店 1304m / セブンイレブン摂津鳥飼西2丁目店 533m / ジャパン摂津店 779m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月22日

No.SR707025



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423

FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[senrioka@mishima-corp.co.jp](mailto:senrioka@mishima-corp.co.jp)

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

