

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,480万円	5LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府摂津市一津屋1丁目		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩13分		
土地面積	83.12㎡ (約25.14坪)	他に私道面積	無し
建物面積	94.22㎡ (約28.50坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1970年11月10日	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南西4.0m私道 間口2.2m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	ローソン 摂津一津屋一丁目店 343m / セブンイレブン 摂津東一津屋店 770m / イトヨーカドー 815m / オーク 南摂津駅前店 965m / ミツ南摂津 930m / ホーゲンコーナン 摂津鳥飼西店 1130m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL: <http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail: senrioka@mishima-corp.co.jp

担当: 南辻 英則

取引態様: 媒介(仲介)



No.SR707011

取引条件の有効期限: 2026年2月17日