

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,480万円	4DK



【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府摂津市鳥飼西3丁目		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩23分 阪急京都線 摂津市駅 徒歩51分		
土地面積	41.09㎡ (約12.42坪)	他に私道面積	無し
建物面積	98.08㎡ (約29.66坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	1995年8月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	南4.5m 間口5.1m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	業務ス-パ- 鳥飼店 935m / 阪急OASIS(オアシス) 守口店 3791m / 業務ス-パ- 守口店 3571m / 摂津市立鳥飼西小学校 75m / 摂津市立第二中学校 800m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月30日

No.SR706066

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:http://www.mishima-baibai.jp/

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

