

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,098万円	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	千里山田BC団地A5棟		
物件所在地	大阪府吹田市山田西1丁目		
交通	阪急千里線 南千里駅 バス7分 バス停:亥子谷 バス停徒歩5分 大阪モノレール彩都線 万博記念公園（大阪）駅 徒歩32分 東海道・山陽本線 岸辺駅 徒歩30分		
専有面積	71.42㎡（壁芯） （約21.60坪）	バルコニー面積	6.9㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	14階	総戸数	338戸
築年月	1973年8月	修繕積立金	10,000円
管理形態	全部委託	管理費	6,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 10,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / 室内洗濯機置場 / インターホン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	まねき屋亥子谷店 516m / ロッソ 五月ヶ丘東店 447m / FRESCO(フレスコ) 山田西店 446m / ジャパ ン吹田店 646m / ユニオウ 441m / 吹田市立山田第三小学校 671m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月26日

No.SR706043



大阪府知事（11）第21564号
 (社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション 千里丘店
TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010
 大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
 E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則
 取引態様:媒介(仲介)

