

FOR SALE

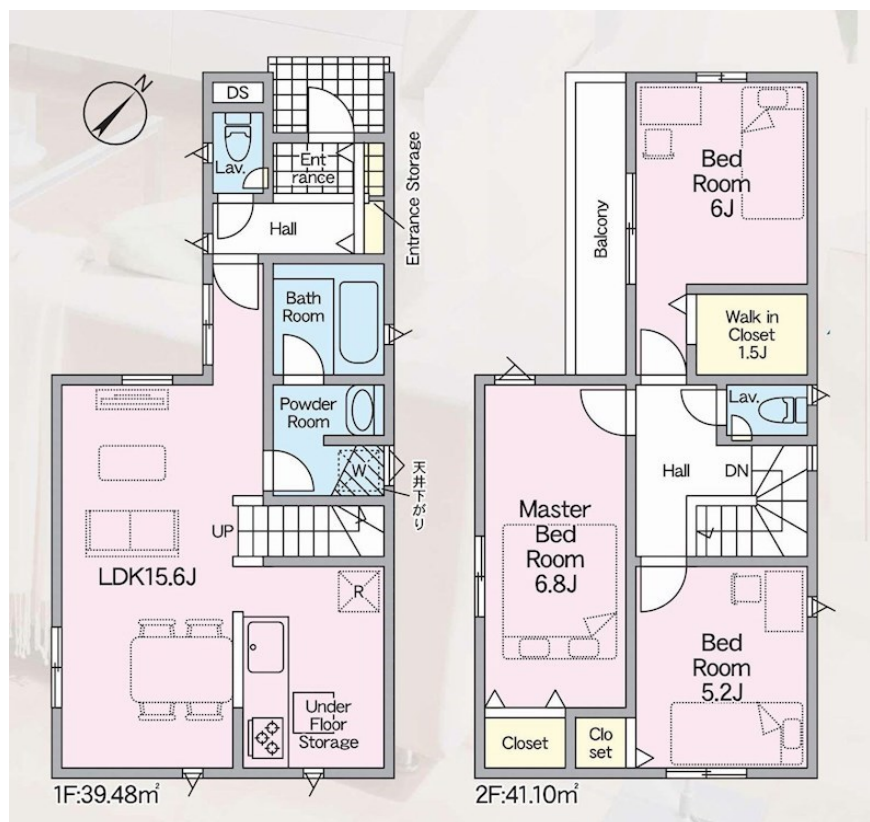
価格	間取りタイプ
2,780万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府摂津市鳥飼西4丁目		
交通	大阪モノレール 南摂津駅 徒歩22分 大阪モノレール 南摂津駅 バス10分 バス停:鳥飼西三丁目 バス停徒歩7分		
土地面積	76.2㎡ (約23.05坪)	他に私道面積	
建物面積	80.58㎡ (約24.37坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年9月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	192%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2025年10月予定
接道状況	北西4.8m公道 間口6.28m		
建築確認番号	第R07SHC105928号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	業務ス-パ- 鳥飼店 1150m / オ-ク 南摂津駅前店 1781m / 阪急OASIS(オアシス) 守口店 3710m / 摂津市立鳥飼西小学校 270m / 摂津市立第二中学校 1000m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423

FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

No.SR706002

