

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,180万円	5SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府吹田市南正雀2丁目		
交通	阪急京都線 正雀駅 徒歩9分		
土地面積	203.57㎡ (約61.57坪)	他に私道面積	無し
建物面積	149.88㎡ (約45.33坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1997年6月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北東4.0m公道 間口12.8m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	吹田市立吹田東小学校 1370m / 吹田市立第五中学校 1439m / Foods Market SATAKE 岸辺駅前店 474m / サティ 正雀店 820m / セブンイレブン 吹田岸部南1丁目店 368m / コカファイン 岸辺店 726m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月9日

No.SR705049

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
 (社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション 千里丘店

TEL:0120-340-423 FAX:06-6385-9010

大阪府摂津市千里丘2丁目13-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:senrioka@mishima-corp.co.jp

担当:南辻 英則

取引態様:媒介(仲介)

